

# CHECKLISTE wichtiger Fragen rund um Deine Traumwohnung



**WOHNPILOT**  
Finde deine Traumwohnung, bevor sie online geht.

## Passt diese Wohnung für mich?

- Passt die Größe / Grundriss / qm?
- Sind ausreichend abgeschlossene Räume vorhanden? Kinderzimmer / Büro
- Ist die Wohnung für mich hell genug? Wie ist heute das Wetter...
- Wie ist die Parksituation? (wenn nötig)
- Gibt es einen Fahrradkeller? (wenn benötigt)
- Gibt es ein Kellerabteil?
- Sind Haustiere erlaubt?
- Sind die Heizung und Fenster modern und funktionieren gut? (Heizkosten!)
- Wanne oder Dusche?
- Einbauküche vorhanden? Welche Zusatzkosten monatlich?
- Gibt es Haltestellen ÖPNV und Einkaufsmöglichkeiten für mich?
- Wie hoch sind die Nebenkosten monatlich?
- Lautstärke durch Verkehrslärm/ Hellhörigkeit der Wohnung?
- Mieterstruktur (Studenten-WG vs. Familien mit Kleinkind)

### Zusatz Tipp:

- TV über SAT oder Kabel & DSL Bandbreite???




Hol Dir unbedingt  
auch noch:



die Checkliste  
10 Praxistipps  
zu Deiner  
Traum-Wohnung



die Liste aller  
benötigten  
Unterlagen für den  
schnellen Miet-  
vertragsabschluss

-  Wohnung finden
-  % Spar-Tarife sichern
-  Formulare laden



[www.WOHNPILOT.immo](http://www.WOHNPILOT.immo)

